

# GRUNDRISS - BESTANDSPLAN

Torstraße 84, 10119 Berlin · Wohnung Nr. 5, 2. OG

Maßstab 1:100 · Wohnfläche: 84,3 m<sup>2</sup> (nach WoFIV)

---

## Raumaufteilung:

Flur	6,2 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer	22,8 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 1	14,6 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 2	12,3 m <sup>2</sup>
Küche	9,8 m <sup>2</sup>
Bad/WC	7,4 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,1 m <sup>2</sup>
Loggia (nicht angerechnet)	7,1 m <sup>2</sup>

Architekturbüro Neumann & Partner, Berlin

Planerstellt: 05.08.2022